

Edificio Adamar. ahora sí

Viviendas en la ciudad de Alicante de 2, 3 y 4 dormitorios, en el barrio de Benalúa junto al puerto y con piscina comunitaria.

metroacesa. ahora sí



Viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, con garaje, trastero y piscina comunitaria

Metrovacesa te presenta la nueva promoción Adamar, un edificio formado por 54 viviendas con 2, 3 y 4 dormitorios, garajes, trasteros, aparcamiento para bicicletas y piscina comunitaria en la cubierta del edificio.

Ubicada en el tradicional barrio de Benalúa de Alicante, se encuentra en una zona privilegiada frente al mar y cerca de las zonas de más afluencia de la ciudad, como el Ensanche o la avenida Maisonnave. Además, desde el edificio Adamar dispondrás de todos los servicios de una gran ciudad y una rápida conexión con transporte público urbano y ferrocarril, para desplazarte tanto dentro como fuera de Alicante.



Viviendas
54



Plantas
6



Habitaciones
2, 3 y 4



Baños
2



Superficie
91,81 m² -172,82 m²



Viviendas con estancias exteriores y mucha luz



El edificio Adamar cuenta con un moderno diseño y espacios orientados al exterior para disfrutar de luz natural en toda la vivienda. Las diferentes tipologías y opciones de personalización ofrecen infinidad de posibilidades para adaptarse a tus necesidades y preferencias.





Hogares con amplios espacios y muy bien equipados



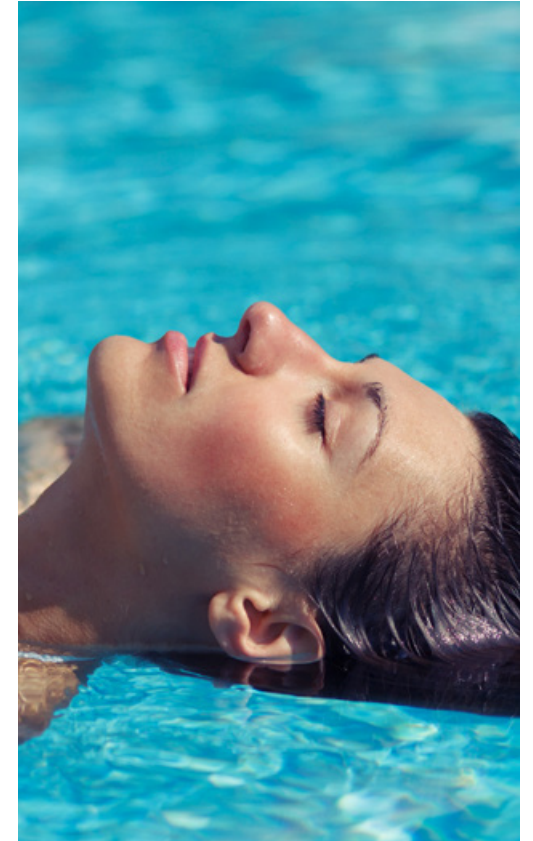
Las viviendas disponen de 2, 3 o 4 dormitorios con 2 baños. Todas ellas cuentan con garaje y trastero privados. Todas las viviendas de la última planta disponen de terraza o solárium exclusivos para cada una de ellas.



Disfruta de unas espectaculares vistas del mar y la ciudad



En la piscina comunitaria situada en la cubierta del edificio podrás disfrutar de un relajante baño con unas espectaculares vistas del mar y la ciudad.







Espacios personalizables para que se adapten a ti



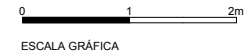
Con las diferentes opciones de personalización podrás elegir los acabados de tu vivienda en función de tus gustos. Todas ellas cuentan con armarios empotrados y puertas lacadas en blanco, así como cocinas equipadas con vitrocerámica, campana extractora, horno empotrado y microondas. Además, para sentir el máximo confort en tu hogar, podrás escoger entre las diversas opciones disponibles en pavimentos de cocina y baños, acabados para muebles, encimeras y revestimiento en baños con materiales de primera calidad.



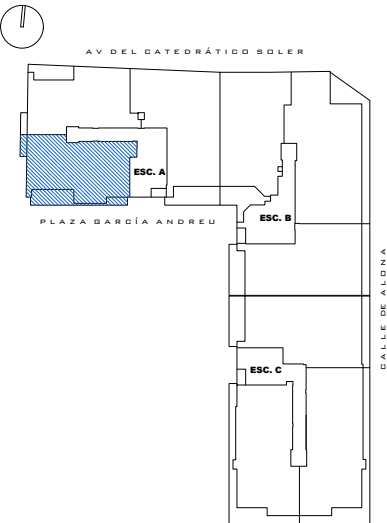




EDIFICIO RESIDENCIAL PARA 54 VIVIENDAS, LOCALES Y APARCAMIENTO
C/ ALONA PARCELA M6 - PP Nuevo Sector Benalua Sur 03008 ALICANTE
2D01
AA PL1-2-3-4-5



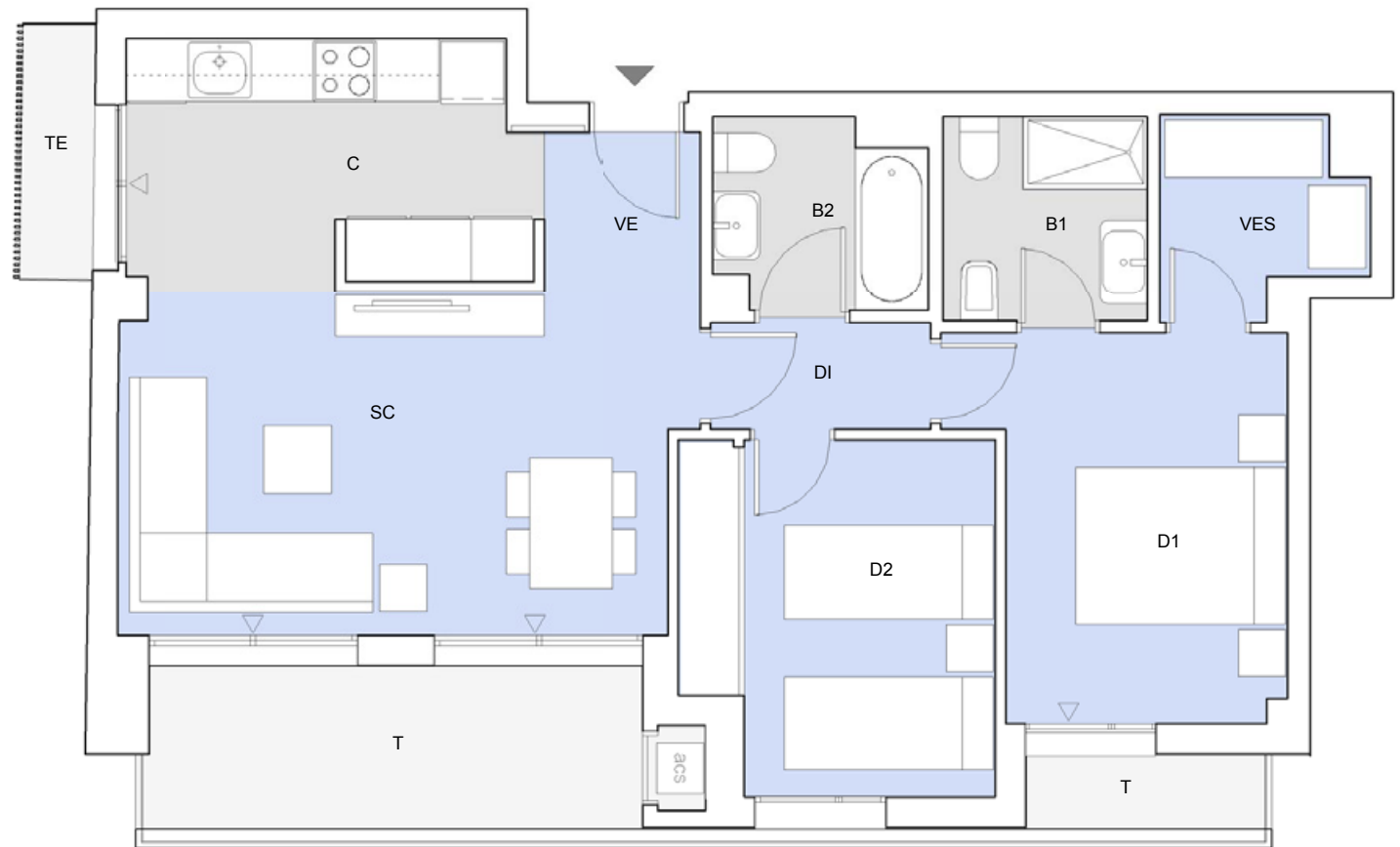
Ubicación de la vivienda



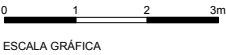
Cuadro de Superficies

Sup. Útil + Terraza 100%	73,95 m²
Sup. Construida + Terraza 100%	88,60 m²
Sup. Construida + p.p.zc. + Terraza	106,05 m²

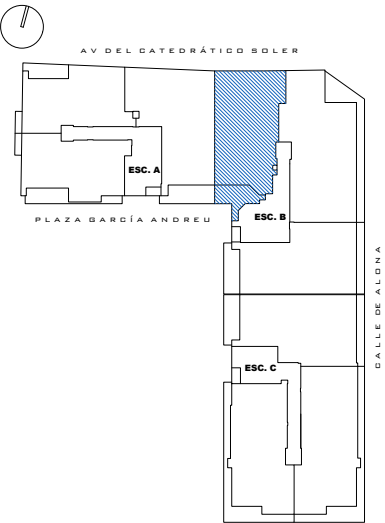
VE	Vestíbulo	2,30 m²
SC	Salón-Comedor	17,68 m²
C	Cocina	9,05 m²
DI	Distribuidor	2,14 m²
D1	Dormitorio 1	10,63 m²
D2	Dormitorio 2	9,78 m²
B1	Baño 1	4,00 m²
B2	Baño 2	3,66 m²
TE	Tendedero	1,70 m²
T	Terraza	9,67 m²
VES	Vestidor	3,34 m²
12		73,95 m²



EDIFICIO RESIDENCIAL PARA 54 VIVIENDAS, LOCALES Y APARCAMIENTO
C/ ALONA PARCELA M6 - PP Nuevo Sector Benalua Sur 03008 ALICANTE
3D01
AB PL1-2-3-4-5



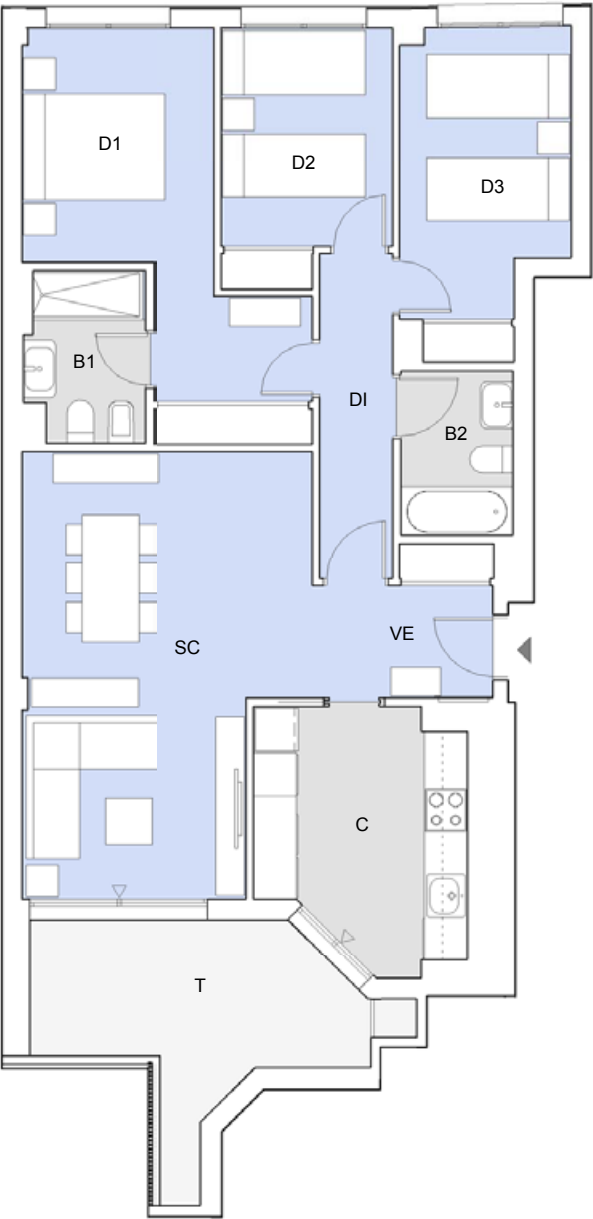
Ubicación de la vivienda



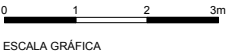
Cuadro de Superficies

Sup. Útil + Terraza 100%	92,52 m²
Sup. Construida + Terraza 100%	107,07 m²
Sup. Construida + p.p.zc. + Terraza	128,56 m²

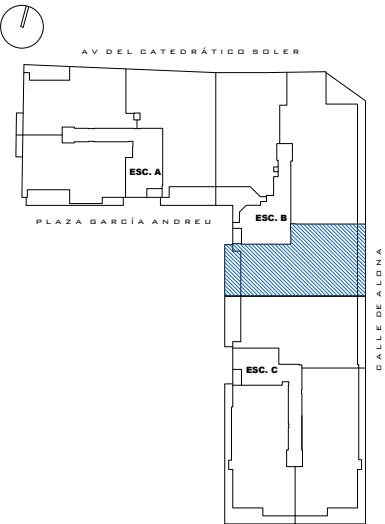
VE	Vestíbulo	4,75 m²
SC	Salón-Comedor	22,98 m²
C	Cocina	9,73 m²
DI	Distribuidor	4,65 m²
D1	Dormitorio 1	13,91 m²
D2	Dormitorio 2	8,15 m²
D3	Dormitorio 3	9,87 m²
B1	Baño 1	3,99 m²
B2	Baño 2	3,75 m²
T	Terraza	10,74 m²
10		92,52 m²



EDIFICIO RESIDENCIAL PARA 54 VIVIENDAS, LOCALES Y APARCAMIENTO
C/ ALONA PARCELA M6 - PP Nuevo Sector Benalua Sur 03008 ALICANTE
3D02
CB PL1-2-3-4-5



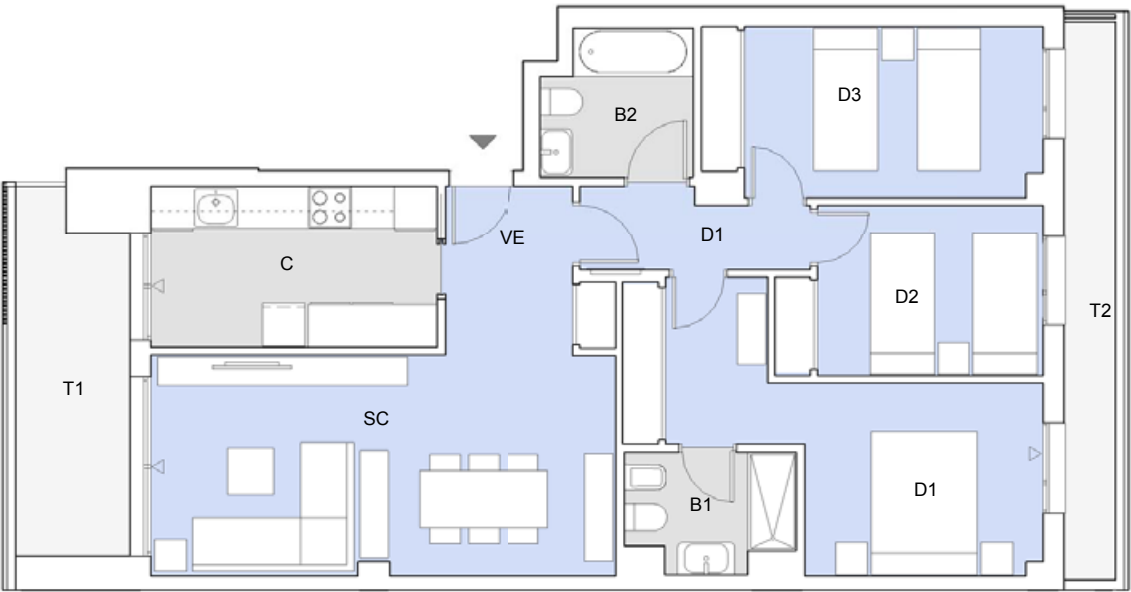
Ubicación de la vivienda



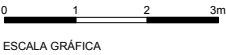
Cuadro de Superficies

Sup. Útil + Terraza 100%	92,76 m²
Sup. Construida + Terraza 100%	110,27 m²
Sup. Construida + p.p.zc. + Terraza	131,93 m²

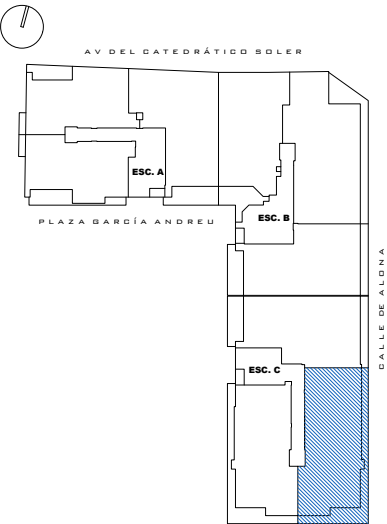
VE	Vestíbulo	4,85 m²
SC	Salón-Comedor	20,05 m²
C	Cocina	9,11 m²
D1	Distribuidor	3,40 m²
D1	Dormitorio 1	14,13 m²
D2	Dormitorio 2	8,44 m²
D3	Dormitorio 3	11,20 m²
B1	Baño 1	3,84 m²
B2	Baño 2	4,30 m²
	Terraza	13,44 m²
11		92,76 m²



EDIFICIO RESIDENCIAL PARA 54 VIVIENDAS, LOCALES Y APARCAMIENTO
C/ ALONA PARCELA M6 - PP Nuevo Sector Benalua Sur 03008 ALICANTE
4D03
BC PL1-2-3-4-5-6

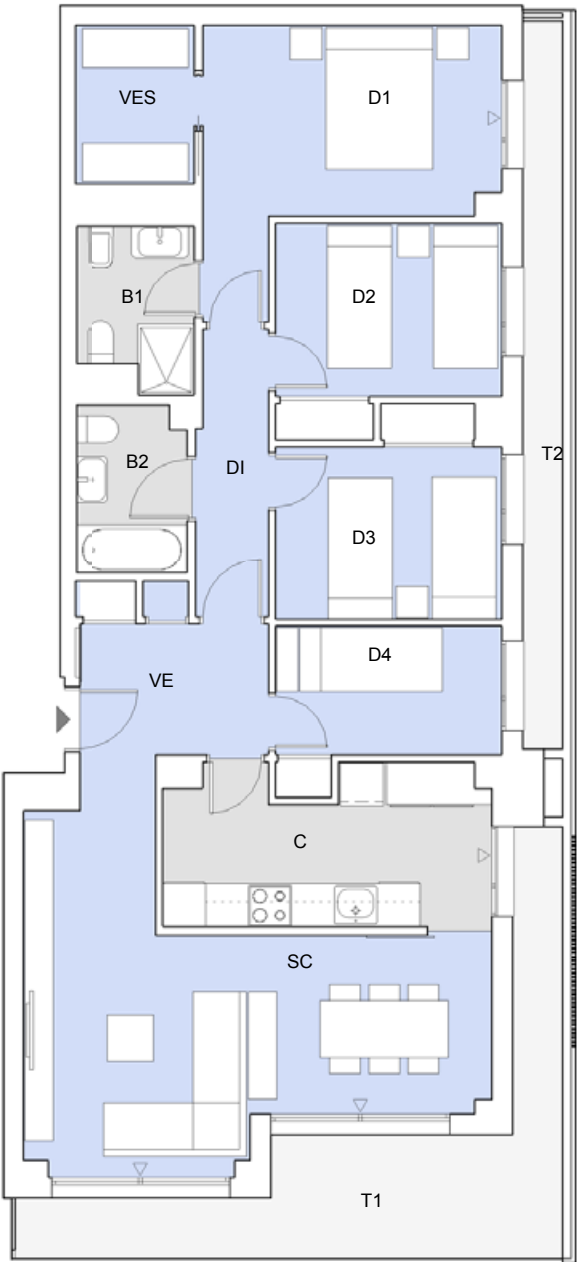


Ubicación de la vivienda



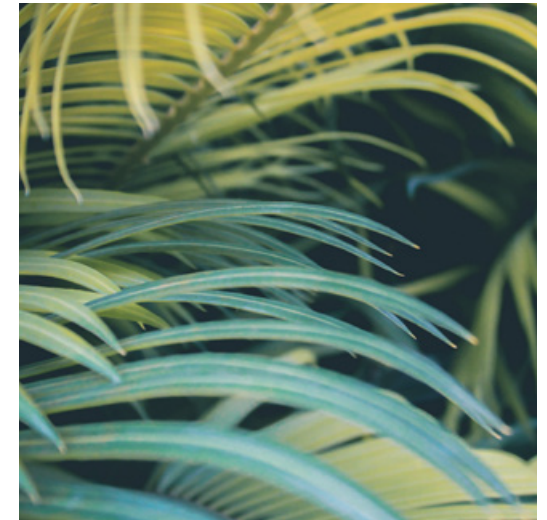
Cuadro de Superficies		
Sup. Útil + Terraza 100%		108,69 m²
Sup. Construida + Terraza 100%		129,71 m²
Sup. Construida + p.p.zc. + Terraza		154,82 m²
VE	Vestíbulo	5,76 m²
SC	Salón-Comedor	23,29 m²
C	Cocina	9,72 m²
DI	Distribuidor	3,98 m²
D1	Dormitorio 1	12,46 m²
D2	Dormitorio 2	8,50 m²
D3	Dormitorio 3	8,47 m²
D4	Dormitorio 4	6,16 m²
B1	Baño 1	3,70 m²
B2	Baño 2	3,75 m²
	Terraza	19,15 m²
VES	Vestidor	3,75 m²
13		108,69 m²

metrovacesa



El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, Metrovacesa se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

Ubicación. Alicante, ahora sí



El histórico barrio de Benalúa en el que se encuentra el edificio Adamar ofrece acceso directo y rápido a otras zonas de la ciudad como el Ensanche, el Parque de Canalejas y sus zonas verdes, y la avenida comercial Maisonnave. La zona, se encuentra perfectamente conectada gracias al servicio de transporte público y la cercanía de la estación de tren.

Servicios cercanos

En un lugar privilegiado frente al mar, el edificio Adamar se encuentra en un punto excelente de la ciudad frente al Muelle de Poniente del Puerto (en expansión desde los últimos 10 años) y junto al acceso sur de Alicante. La promoción cuenta con todo tipo de servicios cercanos. Edificio Adamar está perfectamente conectado mediante varias líneas de autobuses urbanos, la estación de ferrocarril y por carretera. En sus alrededores encontrarás distintos colegios e institutos, además de multitud de comercios, bares y restaurantes para tu ocio; oficinas bancarias, supermercados y todo tipo de servicios para tu día a día.



Residencial Adamar

Colegio Público Benalúa

Centro Deportivo Costablanca

Farmacia

Centro de salud Benalúa

Clinica UME

Supermercado

Centro Comercial
Corte Inglés

Plaza Navarro Rodrigo

metrovacesa. ahora sí



Descubre tu nueva casa en **metrovacesa.com** 900 55 25 25 infopromociones@metrovacesa.com

Nota legal: Las imágenes de este folleto son orientativas y no vinculantes a nivel contractual. Promueve Metrovacesa S.A.